



Commune mixte de Courroux

ASSEMBLEE COMMUNALE ORDINAIRE

Procès-verbal

Date : Lundi 11 juin 2018 - 20h00.

Lieu : Salle Trait d'Union - Rue du 23-Juin 37 - 2822 Courroux.

Convocation : Par publication au JO n° 21 du 30 mai 2018, avec avis dans les lanternes publiques et envoi d'un tout-ménage à la population, le 23 mai 2018.

Présidence : M. Philippe Lander, président en exercice.

Secrétaire : Mme Sandrine Imbriani, secrétaire communale.

Excusé : -

Scrutateurs : MM. Frédéric Schneider et Frédéric Balmer

Ayants droit : 2502

Participants : 48 **Majorité absolue :** 25

OUVERTURE

M. le Président souhaite la bienvenue aux participants de cette Assemblée communale ordinaire, convoquée par avis au Journal officiel n° 21 du 30 mai 2018 et propose l'ordre du jour ci-après :

1. Lecture et approbation du procès-verbal de l'Assemblée communale du 11 décembre 2017.
2. Information à la population, sur la réalisation d'un Plan Spécial à la Route de Courrendlin.
3. Statuer sur la demande de naturalisation ordinaire de M. Regalo Nuno Miguel, 1980, originaire du Portugal.
4. Nommer les membres de la Commission de vérification des comptes pour la législature 2018-2022.
5. Présentation et approbation des comptes 2017 de la Commune mixte.
6. Divers.

M. le Président salue également MM. Thierry Bédât, journaliste au Quotidien Jurassien et Bernard Studer, représentant du bureau Rolf Eschmann, qui ne disposent pas du droit de vote.

M. le Président mentionne, à l'intention des ayants droit présents, qu'avec la publication de l'ordre du jour, les dossiers relatifs aux différents points ont été déposés au secrétariat communal où ils pouvaient être consultés.

L'ordre du jour n'est pas amendé et ne subit aucune modification.

Capacité de l'Assemblée

La présence d'aucune personne n'est contestée et les scrutateurs dénombrent **48** ayants droit présents. Sur la base de ces indications, confirmées par l'agent de sécurité locale, M. le Président fixe la majorité absolue à **25** voix et déclare l'assemblée constituée valablement.

Il en ouvre les délibérations, à savoir :



1. Lecture et approbation du procès-verbal de l'Assemblée communale du 11 décembre 2017.

Rapporteur : Sandrine Imbriani, secrétaire communale.

Le procès-verbal de l'Assemblée communale du 11 décembre 2017 a été déposé publiquement au secrétariat communal et mis en ligne sur le site internet de la Commune. Ces dispositions et celles de l'art. 28 ROA nous autorisent à en donner lecture d'un résumé, sur la base duquel l'assemblée se prononce au sujet de son contenu.

Après avoir pris connaissance de ce texte, les personnes présentes n'ont pas de question, ni de remarque à formuler. Le procès-verbal est ainsi accepté tacitement, avec remerciements à son auteur, M. Luc Fleury.

2. Information à la population, sur la réalisation d'un Plan Spécial à la Route de Courrendlin.

Rapporteur : M. Pierre Luchinger et M. Bernard Studer du bureau Rolf Eschmann SA.

Pierre Luchinger établit un historique du dossier :

En mars 2018, la société ADC Immobilier SA a déposé une demande de permis de construire pour la construction d'un immeuble de 8 appartements à la route de Courrendlin, sur la parcelle nouvellement constituée n° 4420.

Après un premier examen du dossier, les Autorités communales ont sollicité un entretien avec les promoteurs afin d'essayer, dans le cadre de cette nouvelle construction à venir, d'améliorer le trafic à la route de Courrendlin en élargissant quelque peu la rue sur la longueur de la parcelle n° 4420.

A la suite de cette entrevue et comme le prévoit notre règlement sur les constructions, l'élaboration d'un plan spécial a été mise en œuvre, afin de régler de manière optimale les conditions d'implantation et d'intégration de ce nouveau bâtiment.

En effet, ce genre de procédure permet de régler, en amont, l'essentiel des conditions nécessaires à l'implantation d'un nouvel immeuble important : apports d'énergie, de gaz et d'électricité, amenées d'eau propre et rejets d'eaux usées ou de ruissellements, ou encore définition des différentes distances envisagées et/ou prescrites.

L'élaboration d'un Plan Spécial permet aussi et surtout, d'informer de manière circonstanciée les riverains de la zone du Plan Spécial ainsi que dans un même temps les habitants de la commune.

Pour les détails de la procédure, Pierre Luchinger invite les participants à suivre attentivement les propos de M. Bernard Studer, mandaté pour l'élaboration du Plan Spécial « Route de Courrendlin ».

Bernard Studer présente ensuite au beamer, les détails du projet de Plan Spécial, selon le **Powerpoint annexé** au présent procès-verbal.

Discussion :

Pascal Berdat demande pourquoi il n'a pas été fait mention des normes de zone HA dans l'exposé.

Bernard Studer indique que la parcelle concernée, n° 4420, se trouve en zone CAc.



Pascal Berdat demande ensuite pourquoi les bâtiments cités en exemple se trouvent sur la rue du 23-Juin, alors que le projet est prévu à la route de Courrendlin.

Bernard Studer indique que les bâtiments en question se trouvent dans la zone CAc, comme la parcelle n° 4420. Certes, le Plan Spécial concerne bien la route de Courrendlin, mais la parcelle concernée se trouve rangée en zone CAc.

Pascal Berdat indique qu'en enlevant les 1,5 m prévus pour élargir la rue, il y aurait plus de places de parc.

Bernard Studer revient au plan présenté et complète les explications y relatives.

Pascal Berdat indique qu'il n'est pas normal que la commune ait autorisé de poser des gabarits alors que le projet de construction n'a pas fait l'objet d'un dépôt public.

Bernard Studer indique que la commune n'a nullement autorisé la pose de ces gabarits et qu'il s'agit là clairement d'une maladresse de la part du promoteur.

Pascal Berdat indique que ce projet va défigurer le quartier et plus largement le village.

Après un premier rappel au Règlement, M. le Président signale que selon l'article 21, al. 4 du ROA, un citoyen ne peut s'exprimer que 3 fois sur le même sujet. Le droit d'expression de M. Berdat est donc épuisé en ce qui concerne le point 2 de l'ordre du jour de l'Assemblée de ce soir.

Marc Chappuis considère que dans ce quartier, il n'est pas adéquat de construire des bâtiments aussi hauts. Cela va dénaturer le Centre Ancien. Il approuve la pose anticipée des gabarits, qui permet de voir l'impact futur du bâtiment. Il aimerait entendre la position du Conseil communal quant à ce projet.

Pierre Luchinger indique que le Conseil communal a décidé de faire élaborer un Plan Spécial, pour donner l'opportunité à la population de se prononcer. La présentation de ce soir a pour but de donner l'information à la population et lui permettre de s'exprimer. Une construction sur ce terrain est possible dans de bonnes conditions. Pierre Luchinger indique qu'il n'a pas le pouvoir de donner déjà à ce stade une hauteur définie pour cette construction et considère qu'il n'a pas à donner un avis personnel sur ce projet.

Philippe Membrez s'exprime ensuite au nom du Conseil communal et répète que les Autorités ont demandé au promoteur d'établir un Plan Spécial pour ouvrir la discussion et réaliser un projet intégrable dans notre village. Il indique que le Conseil communal soutient les projets de développement sur le territoire communal afin d'atteindre 3'500 habitants (nombre censé correspondre à nos infrastructures et permettant ainsi d'en assurer durablement le financement), mais évidemment sans pour autant faire n'importe quoi, n'importe où et n'importe comment. La démarche de ce jour est participative et fera l'objet de négociations, tout en respectant la LAT et les règles cantonales en la matière.

Marco Locatelli indique qu'il a déjà eu l'occasion de dire tout le mal qu'il pense de ce projet aux Autorités. Son épouse est propriétaire de la parcelle n° 212, dont le bâtiment est habité par 6 locataires. Ce projet engendrera donc des difficultés à trouver à l'avenir des locataires. Il est choqué par la démarche et surpris par la position du Conseil communal. Selon M. Locatelli, le promoteur veut construire un volume maximal. Cependant et malgré la LAT en vigueur, il ne faut pas construire n'importe quoi au nom de la densification. Il appelle le Conseil communal à prendre position sur ce principe d'utilisation maximum.

Bernard Studer indique que la hauteur de 13,5 m est effectivement plus élevée que les voisins immédiats et il peut comprendre que ça paraisse beaucoup. Il rappelle que les fermes jurassiennes situées dans les zones « Centre » ont une hauteur moyenne de 12,5 m et que toutes les lois vont désormais dans le sens de la densification.



André Aubry indique que les véhicules ont beaucoup de peine à se croiser à la route de Courrendlin et que l'accès à la rue du 23-Juin est très difficile ; ce projet est donc insensé.

Bernard Studer précise que le Conseil communal a saisi l'opportunité de ce projet pour augmenter le gabarit de la route. Ce secteur est destiné à être urbanisé et le projet final peut être moins dense.

Nicole Berret Chételat indique que le « goulet » sur ce tronçon et la sortie étroite à la hauteur du kiosque ne seront pas améliorés. L'implantation d'un nouvel immeuble rendra le trafic dans ce secteur encore plus difficile.

Bernard Studer rappelle que le Plan Spécial permettra d'améliorer la situation actuelle.

La parole n'étant plus demandée, M. le Président clôt la discussion.

5 personnes quittent la salle, les scrutateurs dénombrent alors 43 ayants droit, la majorité absolue étant ainsi ramenée à 22 voix.

3. Statuer sur la demande de naturalisation ordinaire de M. Regalo Nuno Miguel, 1980, originaire du Portugal.

Rapporteur : M. le Maire, Philippe Membrez.

M. Regalo Nuno Miguel, né au Portugal le 14.09.1980 et de nationalité portugaise, sollicite sa naturalisation. M. Regalo habite notre commune depuis le 01.10.2010. Il vit à la Grand-Rue 44 à Courcelon et est divorcé de Mme Villemin Priscilla, avec qui il a eu 2 enfants : Anaïs, née le 19.04.2011 et Nolan, né le 13.09.2012. Son ex-épouse et ses enfants ont la nationalité suisse. M. Regalo est trilingue, puisque parlant parfaitement le portugais, l'espagnol, et bien entendu le français. Il travaille chez Varin Etampages SA comme responsable adjoint du département méthode.

Le Service de la population considère que toutes les conditions sont réunies pour que ce Monsieur obtienne le droit de cité cantonal.

La Conseil communal recommande à l'Assemblée d'accepter cette demande, le requérant remplissant toutes les conditions pour obtenir le droit de cité de Courroux.

Il fixe l'émolument à Fr. 200.00.

Au terme de ce rapport, M. le Président passe à l'examen des demandes, à savoir :

Entrée en matière : acceptée.

Discussion : la parole n'est pas demandée.

Décision : M. le Président constate que la proposition du Conseil communal n'est ni amendée, ni combattue et déclare que le droit de cité de la Commune mixte de Courroux est ainsi accordé à M. Regalo Nuno Miguel. Il en requiert l'inscription au procès-verbal, conformément aux dispositions de l'art. 24, al. 3 ROA.

4. Nommer les membres de la Commission de vérification des comptes pour la législature 2018-2022.

Rapporteur : M. le Maire, Philippe Membrez.

Philippe Membrez remercie les membres de la commission de vérification des comptes de la législature 2012-2017, pour leur dévouement et leur excellent travail.



La Commission de vérification des comptes se compose de 5 membres, nommés par l'Assemblée. Le Conseil communal vous propose de ratifier les candidatures qu'il a reçues des partis politiques pour la législature 2018-2022, soit :

- Bregy Nathalie PS-Verts
- Mérat Diop Jocelyne PS-Verts
- Cattin Philippe PCSI
- Fleury Jean-Luc PDC-JDC
- Hamel Nicole PLR

Entrée en matière : acceptée.

Discussion : la parole n'est pas demandée.

Décision : M. le Président constate que la proposition du Conseil communal n'est ni amendée, ni combattue et déclare les personnes ci-dessus nommées tacitement en qualité de membres de la commission de vérification des comptes pour la législature 2018/2022. Il les remercie pour leur engagement et demande l'inscription de la décision au procès-verbal, conformément aux dispositions de l'art. 24, al. 3 ROA.

5. Présentation et approbation des comptes 2017 de la Commune mixte.

Rapporteurs : M. le Maire, Philippe Membrez.
M. Silvestro Di Meo, responsable financier.

M. le Maire indique que les comptes 2017 de la Commune mixte présentent les résultats suivants:

Municipalité : bénéfice de	Fr.	213'212.12	(budget : déficit de Fr. 142'000.00)
Bourgeoisie : déficit de	Fr.	18'260.95	(budget : déficit de Fr. 6'200.00)
soit bénéfice net de	Fr.	194'951.17	

Le résultat positif de la Municipalité s'explique par des rentrées extraordinaires de Fr. 360'000.00 d'impôts sur les prestations en capital et les impôts répressifs sur dénonciations spontanées. Quant à la Bourgeoisie, des dépréciations supplémentaires ont été effectuées sur un bien du patrimoine financier, à hauteur de Fr. 36'000.00.

Il relève les éléments importants suivants :

1. Résultat positif
2. Diminution du découvert au bilan
3. Réduction des emprunts bancaires ordinaires
4. Impôts sur prestations en capital et impôts répressifs en hausse
5. Respect budgétaire des membres du Conseil communal
6. Marge d'autofinancement convenable
7. Maîtrise des services communaux, sauf pour les inhumations.

Puis, M. Silvestro Di Meo entre dans les détails des rubriques et à l'aide du beamer nous présente le détail des comptes, à savoir :

MUNICIPALITE

Total des recettes :	Fr. 13'205'290.00	} (hors dépréciations et fonds)
Total des charges :	Fr. 11'523'176.00	
Marge d'autofinancement :	Fr. 1'682'114.00	
Découvert au bilan :	Fr. 343'802.00	



Dettes brutes :	Fr. 22'694'737.00	
Dette projet Birse-Scheulte :	Fr. 2'475'000.00	
Remboursement des dettes :	Fr. 699'409.00	
Dette nette par habitant :	Fr. 5'389.00	
Dette envers ESVT :	Fr. 484'680.00	
Taux d'intérêts moyen :	1.89 %	(hors prêts LIM)

Les services bouclent comme suit (bénéfice + / perte -):

► gestion des déchets	+ Fr. 42'343.34	
► inhumations	- Fr. 15'320.00	(absorbé au compte de fonctionnement)
► service du gaz	+ Fr. 119'781.89	
► épuration	+ Fr. 61'180.81	
► eau potable	+ Fr. 62'616.89	
► service d'incendie et secours	équilibre	

Investissements nets 2017 : Fr. 941'888.00

Quotité d'impôts à 2.15, inchangée depuis 2012.

BOURGEOISIE

Total des recettes :	Fr. 264'887.00	} (hors dépréciations et fonds)
Total des charges :	Fr. 174'075.00	
Marge d'autofinancement :	Fr. 90'812.00	
Fortune au bilan :	Fr. 2'641'117.00	
Dettes Violat :	Fr. 226'963.00	
Dettes Pierreberg :	Fr. 250'000.00	
Remboursement des dettes :	Fr. 8'291.00	
Investissements nets 2017 :	Fr. 9'004.00	

Silvestro Di Meo remercie Marco Locatelli, Président de la commission de vérification des comptes, ainsi que toute son équipe pour la collaboration et la confiance témoignée durant la législature 2012-2017.

Marco Locatelli indique que le rapport de vérification a été fait par écrit. Il relève que durant la législature 2012-2017, la commission de vérification des comptes a eu la chance de travailler avec un caissier communal qui répond rapidement et de manière parfaite à toutes les questions ; c'était un plaisir de travailler avec Silvestro Di Meo. La gestion transparente appliquée au sein de la commune a permis à la commission de vérification des comptes et à la fiduciaire un travail agréable et aucune irrégularité n'a été constatée. La commission de vérification des comptes enjoint l'Assemblée communale à accepter les comptes 2017 tels que présentés.

Entrée en matière : acceptée.

Discussion :

Marc Chappuis demande si la commune a des prêts « Libor ».

Silvestro Di Meo indique que non.

Marc Chappuis demande si nous connaissons déjà les incidences que la nouvelle fiscalité des entreprises aura sur les finances communales.

Silvestro Di Meo indique que non, il est trop tôt pour pouvoir faire des pronostics à ce sujet. Cependant, le pourcentage de revenus fiscaux provenant des personnes morales n'est pas très élevé, si bien que cet impact devrait rester relativement modéré pour notre commune.



Décision : M. le Président constate les comptes 2017 ne sont ni amendés, ni combattus et les déclare acceptés tacitement, à l'unanimité. Il demande l'inscription de cette décision au procès-verbal, conformément aux dispositions de l'art. 24, al. 3 ROA.

6. Divers

Au chapitre des divers, M. le Président passe la parole à :

M. Thomas Stettler, conseiller en charge de la Bourgeoisie, qui présente quelques clichés du **chemin d'accès à la ferme du Rohrberg**, dont la réfection vient d'aboutir. L'Assemblée communale avait accepté en 2017, un crédit de Fr. 400'000.00 pour ce projet d'une longueur d'environ 1'500 m, sur les territoires de Soyhières et Courroux-Courcelon. Ce tronçon dessert la ferme de Rohrberg, qui représente environ 100 hectares de prés, forêts et pâturages de notre commune. Le 29 juin 2018, les Autorités auront le plaisir de participer à la réception officielle de cet ouvrage, qui est un événement pour la famille Herwig, qui vit et exploite la ferme de Rohrberg depuis un quart de siècle et qui a reçu un soutien mérité pour cette réalisation essentielle. Selon les informations du caissier communal, le financement prévu initialement est parfaitement maîtrisé.

Thomas Stettler indique que le dicastère de la Bourgeoisie qui lui a été attribué, fonctionne à sa parfaite satisfaction.

Mme Sandrine Fleury, conseillère en charge de la Vie Locale, qui aborde les sujets suivants :

- **Espace Fitness au complexe sportif :** suite à la revitalisation du canal de Bellevie dans le cadre de l'A16, une emprise sur le terrain de football (côté canal) a dû être réalisée. De ce fait, le terrain B, le terrain des juniors vers les vestiaires et la piste finlandaise ont été modifiés. Avec ces travaux, il restait un espace inoccupé au milieu de ces deux terrains et l'idée est venue d'y installer des appareils de fitness urbain, dont vous pouvez voir quelques photos. Ces appareils connaissent un beau succès et les retours que nous avons à ce sujet sont largement positifs.
- **Fête du village :** cette année, nous fêterons la 180^{ème} fête du village de Courroux et le thème choisi est « 2018 : Courroux a bonne mine », en lien avec notre passé minier. L'ouverture officielle de la fête aura lieu le samedi à 18h30 sur la place devant le bâtiment communal. L'ancien comité d'organisation et la commission vie locale ont travaillé pour marquer ce jubilaire, en s'entourant de personnes passionnées par notre village, dont Mesdames Christel Barthe du PhotoClub et Marianne Becker, Messieurs Nicolas Rondez et Jean-Pierre Schmidt, ainsi que notre ancien secrétaire Luc Fleury. Des visites guidées du vieux Courroux auront lieu durant le mois d'août prochain et des objets et photos seront exposés dans la Galerie de la Découverte. Toutes les informations concernant ces visites et cette exposition vous parviendront ultérieurement. Le marché artisanal aura lieu dimanche et sera ouvert dès 10h00. En relation avec le thème des mines, des apprentis de Von Roll seront présents sur le marché. Des repas de midi seront servis au Raisin et au stand du Skater. Pour la fête du village, un show laser, réalisé par un jeune habitant de la commune Sébastien Kottelat, sera à nouveau projeté sur le toit de notre église tous les soirs de la fête. Une particularité pour cette année, un spectacle sons et lumières aura lieu samedi, dimanche et lundi soir à 23h00, moment où la musique sera arrêtée dans les stands des sociétés et commerces. La cérémonie des mérites de la commune aura lieu le dimanche matin à 11h30 sur la place située devant l'école Général-Guisan. Egalement dimanche matin, une course d'estafette regroupera les enfants âgés de 7 à 10 ans de toutes nos sociétés ; elle aura lieu dans la rue Général-Guisan, aux alentours de 11h00.



M. Yves-Alain Fleury, conseiller communal en charge des travaux publics, aborde les sujets suivants :

- **Règles d'élimination des objets encombrants – rappel à la population**

Sont considérés comme objets encombrants, les **déchets urbains combustibles ou incinérables provenant uniquement des ménages privés, trop volumineux pour être éliminés dans des sacs taxés 110l**. Ils sont de dimension supérieure à 50x50x50 cm et pèsent **50 kg au maximum**. Un maximum de 2 pièces par type d'objet est également fixé. Ils nécessitent un broyage avant leur incinération comme les ordures ménagères, ce qui implique pour les citoyens de veiller à **enlever les parties métalliques**. Il n'y a actuellement pas de filière écologique et économique pour le recyclage des plastiques, mise à part le PET et les bouteilles de lait. www.seod.ch

- **Traversée de Courroux :**

Le projet d'ouvrage est terminé. Nous allons réfectionner la chaussée depuis le pont sur la Birse jusqu'au carrefour de la rue de la Croix. Le coffre de la route sera amélioré ponctuellement et un minimum d'infrastructures communales : eau potable, eaux usées, seront changées uniquement où cela est nécessaire.

Le projet, même simplifié, respecte les trois critères suivants :

- Sécurité des piétons
- Modération de la vitesse des véhicules
- Réduction des nuisances.

Giratoire au carrefour de Bellevie, arrêts de cars postaux sur chaussée, îlots de sécurité aux passages piétons constituent les modifications les plus importantes prévues.

Lors de la consultation des services cantonaux avant Noël et jusqu'à ce printemps, des questions concernant les aménagements au centre du village, depuis la Boquerie jusqu'à la pharmacie, ont été posées. En particulier, pour les accès latéraux, les places devant les bâtiments, le parcage actuellement peu organisé et la sécurité des usagers piétons ou cyclistes. Ce point devait être affiné, afin d'obtenir un avis positif des services cantonaux.

Une séance participative a donc été organisée lundi dernier avec les riverains directement concernés, afin de prendre la température et de demander leurs avis.

Jusqu'au 22 juin prochain, ces derniers peuvent transmettre leurs remarques au secrétariat communal. Une synthèse sera réalisée par les ingénieurs et une prochaine séance de travail avec les services cantonaux est programmée le 6 juillet 2018. Le but est d'avoir l'accord du Canton pour notre projet après les vacances d'été, puis de le finaliser afin de le déposer publiquement cet automne. Nous espérons pouvoir commencer les travaux en 2019.

- **Centre de Courcelon :**

Le projet du centre de Courcelon de sortir les eaux usées du ruisseau de la Vaivre, ainsi que de l'aménagement de la place centrale devant l'école prend du retard.

En effet, après la rentrée des soumissions, nous avons constaté que les coûts dépassaient le crédit voté par les urnes. Le Conseil ne souhaitant pas de dépassements financiers dans ses projets a donc décidé d'arrêter la procédure d'attribution des mandats, afin de redimensionner le projet. Une entreprise a fait recours contre notre décision. Nous ne pouvons pas relancer le projet avant la fin de la procédure et la décision de justice.

Nous espérons pouvoir proposer des nouveaux appels d'offres après les vacances d'été, afin de débiter les travaux au printemps prochain.



- **Revitalisation du Canal de Bellevie :**

La revitalisation du Canal de Bellevie, réalisée par la Confédération à titre de compensation écologique de l'A16 pour la zone à l'extérieur de la zone bâtie, est terminée à la satisfaction des utilisateurs et du Conseil communal.

Lors du manque de pluie de fin avril à début mai, le ruisseau s'est retrouvé asséché sur une portion de 300 m environ, entre la rue des Sports et le nouvel immeuble « Maison Blanche ». Plusieurs personnes s'en sont émues. La nappe phréatique a baissé et le lit du ruisseau n'est pas encore totalement étanche. Avec le temps les parties fines combleront les espaces et permettront de constituer un lit parfaitement étanche. Cette situation est donc normale dans le cas d'un nouveau cours d'eau.

- **Projet Birse Scheulte :**

La réalisation des travaux de protection contre les crues et la revitalisation de la Scheulte et de la Birse dans la zone du Cornat avance selon le programme établi.

Le pont du Cornat est démoli pour laisser la place à un autre ouvrage, qui permettra le passage de grandes crues. Une déviation pour l'accès à la rive gauche de la Scheulte est organisée et balisée via le pont de la Pesse. La prise d'eau de réalimentation de la nappe du Colliard est réalisée et fonctionne. Les travaux d'élargissement du lit et de la zone dévolue aux eaux ont commencé depuis le stand de tir en direction du quartier du Cornat et avancent à satisfaction de l'Arrondissement des digues et du Conseil communal.

Une visite des lieux s'est déroulée vendredi dernier. Les membres des Commissions communales concernées, des agriculteurs et d'autres invités ont pu constater l'ampleur des travaux. Il est difficile de reconnaître la Scheulte, mais le résultat va parfaitement dans le sens souhaité. Le représentant de la Confédération a plusieurs fois déjà précisé que ce projet est de très grande qualité, pas seulement pour la protection contre les crues, mais également pour la revitalisation et la biodiversité.

M. Raphaël Ciocchi, conseiller communal en charge des Ecoles, aborde les sujets suivants :

- **Rénovation Ecole Bellevie :** En date du 22.10.2017, le peuple a accepté par votation populaire, un crédit de 2.5 millions sur 3 ans, pour la rénovation de l'Ecole Bellevie selon le concept suivant :
 1. Assainissement énergétique
 2. Mise aux normes scolaires
 3. Optimisation du 3^{ème} étage.

Le Conseil communal a mis sur pied une Commission spéciale de construction, qui a travaillé de manière intensive avec le BPA, l'ECA, Patrimoine suisse et Pro Infirmis, afin de garantir les critères requis. L'installation de chantier et l'implantation des échafaudages débutera demain et les travaux seront effectués durant les vacances scolaires.

Raphaël Ciocchi présente l'étape 2018 des travaux de rénovation, qui comprend la réfection de la façade extérieure (selon les couleurs d'origine), le changement des fenêtres et le changement/réfection des volets, ainsi que la démolition de l'ancienne citerne et des travaux de ferblanterie extérieure et maçonnerie en sous-sol, pour environ Fr. 600'000.00.

En 2019, l'installation d'un ascenseur et le début des travaux d'isolation seront effectués pour un montant de Fr. 900'000.00.

En 2020, les travaux d'isolation seront terminés, de même que les ameublements, pour un montant de Fr. 900'000.00. Ce chantier sera conséquent et les interventions auront lieu uniquement durant vacances scolaires.



Le concept de sécurité du chantier, établi avec l'agent de sécurité locale est présenté. Une information aux enseignants, élèves, accompagnateurs et aux parents a été effectuée, afin d'assurer un maximum de sécurité.

- **Rentrée scolaire**

Raphaël Ciocchi annonce le report de la fermeture de classes prévue pour la rentrée 2018 - 2019 et le maintien des classes actuelles :

- 3 classes 1P-2P
- 2 classes 3P et 2 classes 4P
- 2 classes 5P et 2 classes 6P
- 2 classes 7P et 2 classes 8P

Organisation 2018 – 2019 :

- Nombre de classes : 15
- Nombre d'élèves : 276
- Nombre d'enseignant-e-s : 27
- Nombre d'enseignant-e-s de soutien : 2

Une mise à jour de la situation sera faite en septembre, afin de voir les démarches à effectuer pour sauvegarder un maximum de classes pour l'avenir.

M. Pierre Luchinger, conseiller en charge de l'Urbanisme, présente un point de situation sur les projets de constructions **H. Immobilier Sàrl** des parcelles n° 2203 à la rue du Cras et n° 2404 à la rue de la Gravière :

En 2016, un projet de construction de 2 immeubles a été déposé au Service cantonal des permis de construire. Une demande de dérogation était liée au projet et de nombreux riverains se sont opposés à la réalisation des immeubles. Le projet a été retiré par le promoteur, le Service de l'aménagement du territoire n'en a pas pris connaissance et aucune conciliation n'a été organisée par le Service des permis de construire.

En 2017, un projet repensé sans dérogation a été déposé. Le Service de l'aménagement du territoire a été consulté selon la procédure habituelle, et a formulé quelques remarques quant aux accès nécessaires aux immeubles prévus.

A ce stade, des entretiens ont eu lieu entre les services du canton et les Autorités communales. Il a été décidé de procéder à l'élaboration d'un Plan Spécial de détails, afin de définir notamment, les accès routiers et de mobilité douce, nécessaires à la bonne desserte des constructions. Dans les discussions, il s'est avéré que l'utilisation de la rue du Cras comme liaison principale de la parcelle n° 2203 n'était pas judicieuse, une autre solution devant être proposée. Dès lors, les Autorités communales ont entrepris des démarches, afin de trouver une solution convenant à toutes les parties (Canton, opposants, promoteur, commune).

A ce jour, une solution semble se dessiner et l'accès principal de la parcelle n° 2203 ne devrait bientôt plus être la rue du Cras. Dès que cela sera officialisé, le Plan Spécial de détails pourra être élaboré et toutes les parties pourront être informées officiellement. Une nouvelle procédure recommencera alors et chacun pourra y répondre, ou pas, en toute connaissance de cause.

En ce qui concerne la parcelle n° 2404, un projet de construction d'un immeuble de 9 appartements avec accès par la rue de la Gravière a été déposé. De nombreux riverains et habitants ont fait part de leur opposition durant le délai prescrit. Ces oppositions seront traitées en séance de conciliation sur décision du Service des permis de construire. A ce jour, nous ne connaissons pas encore la ou les dates fixées par le Canton.



Projet Coop : la publication du permis de construire se fera dans le Journal officiel du 13.06.18.

M. Philippe Membrez, Maire, prend la parole pour aborder les sujets suivants :

- **Sociétés** : nous avons eu la preuve ce week-end que la commune de Courroux est une commune vivante, il félicite les sociétés suivantes, qui contribuent à véhiculer une bonne image de la commune :
 - Société de Tir pour le bon déroulement du Tir en campagne
 - La Fanfare de Courcelon pour son organisation du Festival des Fanfares du Val Terbi
 - Le Football Club pour son ascension en 2^{ème} ligue
- **Plan de législature** : le Conseil communal s'attèle depuis fin mars à établir un plan de législature comptant 11 thèmes distincts. Il sera présenté lors d'une prochaine Assemblée communale.
- **Investissements** : un plan d'investissements sera établi en conséquence du plan de législature. Pour 2018, les investissements suivants ont été retenus :
 - Rénovation de l'école de Bellevie
 - Réfection du chemin du Thierenberg
 - Renouvellement du matériel informatique de l'école
 - Adaptation des infrastructures de la Crèche
 - Changement de la Jeep de la voirie
 - Refonte du site internet communal
 - Rafrâichissement du bâtiment administratif (peinture extérieure et volets).
- **Secrétariat** : la transition au secrétariat communal a constitué un sujet sensible en 2017. La nouvelle secrétaire communale, avec qui les contacts sont agréables, fait l'unanimité au sein du Conseil, avec ses compétences et son dynamisme. La conduite du personnel se passe bien, avec un mélange de doigté et d'inévitable fermeté. Le secrétariat fonctionne donc de manière différente mais optimale, et Philippe Membrez se réjouit de cette transition réussie.
- **Conseil** : au Conseil communal également, la nouvelle équipe s'avère être très motivée et entreprenante, avec la farouche volonté de faire avancer la commune. Les débats sont fructueux, avec de fortes personnalités qui travaillent dans un climat dynamique et agréable.
- **Vacances estivales** : l'administration communale sera fermée du lundi 16 juillet au vendredi 3 août inclus, pour les vacances d'été.

La parole n'étant plus demandée, M. le Président clôt formellement cette Assemblée à 22h00.

AU NOM DE L'ASSEMBLÉE COMMUNALE

Le Président  La Secrétaire 

Philippe Lander Sandrine Imbriani



Annexes :

- Powerpoint de présentation générale
- Powerpoint de présentation du point n° 2 : Information à la population, sur la réalisation d'un Plan Spécial à la Route de Courrendlin, par M. Bernard Studer du bureau Rolf Eschmann.

